



江別のみなさん、こんにちは。
早いもので、もう秋・・・10月です。
今年の夏は暑かったうえに、台風が北海道に上陸し、とても大変でした。
みなさんの所は、大丈夫でしたか？
10月になり、お出掛けするには涼しくて、とても良い季節です。
お身体に気をつけて、北海道の短い秋を楽しみましょう。

代表取締役社長 石崎 昭仁

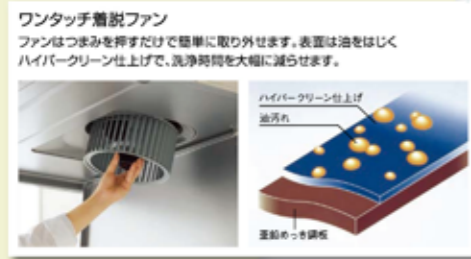
機能満載のキッチンに注目！！・・・リフォームにも！



これまでモデルハウスの基本性能と資金計画など、長期にわたり記載してきました。
今回は、内部の設備機器などについて、少し記載したいと思います。
奥様の一番気になるキッチンには、思いきって人造大理石のトップを採用し、グレードをさらに上げ、ワンランク上の食器洗い洗浄機も設置しました。

"家事を楽ちに!!" をコンセプトに子育て世代、またグランドシニア世代にも対応可能です。

換気扇のお掃除は大変です。このレンジフードはお掃除が楽に出来る設計です。



レンジフードは気がつくと、結構汚れているものです。日頃のお掃除を楽にする事により、汚れの蓄積を防ぎ、年末の大掃除の負担を少なくします。



忙しい子育て世代。家事の負担を軽減！



省エネ、健康と、カランにも気を配りました。



カランは節水タイプ+浄水機能付きの最新型の水栓を採用致しました。また食器洗い乾燥機はタイマー付き機能と送風機能があり、忙しい共働き世代の方におすすめです。
お帰りの時間に合わせ、タイマーで洗浄予約を行うと時間の節約ができ、空いた時間で趣味を楽しむなんて良いですね！

省エネのお風呂に注目！！・・・リフォームにも！

お風呂も省エネ設計です。浴槽に高断熱浴槽と言う種類の浴槽を採用しています。新栄台モデルは追い炊きの機能付きですが、高断熱浴槽の採用によりお湯が冷めづらく、追い炊きの回数を減らすことが可能です。また照明にはLEDを採用し、省エネに貢献しています。



新築に限らず、リフォーム等で浴室を新しくする場合には、LEDと高断熱浴槽を採用したユニットバスへの交換をおすすめ致します。最新の技術により、今までにない快適な浴室空間をお楽しみください。



天井取り付け型 LED照明

土地のご紹介 shineidai グリーンタウン新栄台

- 近隣施設
- 食料品：コープさっぽろ 1.6Km / イオン 2.3Km
- 日用品：ホームック 1.6km
- 学校：小学校：対雁小学校 1.5Km / 中学校：中央中学校 0.9Km
- 病院：友愛記念病院 0.43Km
- 公的機関：江別市役所 2.7Km / その他：見晴台郵便局 1.5Km
- 交通：JR野幌駅 5.1Km / バス停：6丁目入口バス停 10分 (約0.8Km)



【物件概要】●名称：グリーンタウン新栄台 ●所在地：江別市新栄台 51 番地の 2～ ●江別市中央土地区画整理事業（土地区画整理法認可番号：北海道都整第 65 号指令（H6.5.11））
●仲介：株式会社小松宅建・北海道知事石狩（1）第 6989 号 ●交通：中央バス 6 丁目入り口停留所約 800m 徒歩 10 分 ●用途地域：第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率：40%
●容積率：60% ●地目：宅地 ●販売区画：3 区画（都市概要）●上下水道：江別市水道局 ●電力：北海道電力 ●ガス：旭川ガス ●広告有効期限 2016 年 12 月